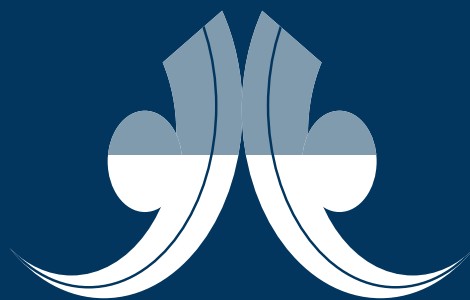




KABOD

CONSTRUYAMOS TU FUTURO

Invierte en tu futuro
Hoy es el momento

**PREVENTA
EXCLUSIVA**

Edificio Latitud

Venta › Departamento › Santiago
Estación Central
Ecuador 4570

cuota

DESDE \$135.000

mensuales



Fecha de Entrega proyectada > 2º trimestre 2020

KABOD
CONSTRUYAMOS TU FUTURO

Más información:

Tel.: +569 9546 1295

Huérfanos 812, Of. 414

Santiago - Centro

www.Kabod.cl

Edificio Latitud

Venta › Departamento › Santiago
Estación Central
Ecuador 4570

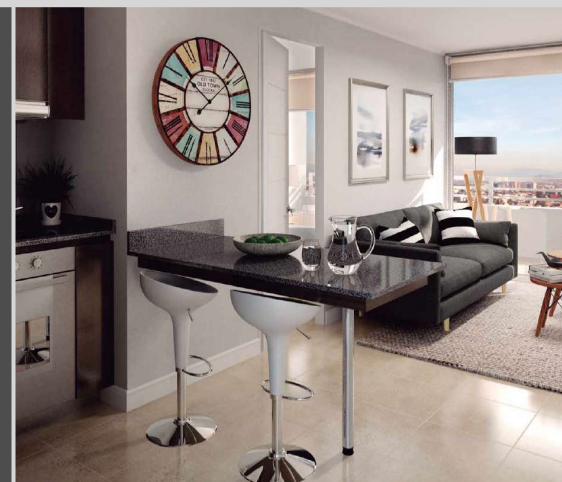
cuota

DESDE \$135.000

mensuales



**PREVENTA
EXCLUSIVA**



Fecha de Entrega proyectada > 2º trimestre 2020



Más información:

Tel.: +569 9546 1295
Huérfanos 812, Of. 414
Santiago - Centro
www.Kabod.cl

Edificio Latitud

Venta › Departamento › Santiago
Estación Central
Ecuador 4570

cuota

DESDE \$135.000

mensuales



CARACTERISTICAS

- Piso flotante dormitorios.
- Cocina equipada con encimera vitrocerámica, horno eléctrico empotrado.
- Campana retractil y cubierta de granito.
- Piso cerámica en cocina y baño.
- Cubierta de mármol en lavamanos
- Ventanas con marco de PVC blanco.
- Hall de acceso en doble altura
- Salones Multiusos.
- Gimnasio equipado.
- Juegos para niños.
- Piscina y quinchos panorámicos.
- Lavandería lounge.

Fecha de Entrega proyectada > 2º trimestre 2020



Más información:

Tel.: +569 9546 1295
Huérfanos 812, Of. 414
Santiago - Centro
www.Kabod.cl

Edificio Latitud

Venta › Departamento › Santiago
Estación Central
Ecuador 4570



DPTO TIPO B

1 Dormitorio 1 Baño

Superficie desde: 32.24 m2

Fecha de Entrega proyectada > 2º trimestre 2020



Más información:

Tel.: +569 9546 1295
Huérfanos 812, Of. 414
Santiago - Centro
www.Kabod.cl

Edificio Latitud

Venta › Departamento › Santiago
Estación Central
Ecuador 4570



DPTO TIPO C

2 Dormitorios 2 Baños

Superficie desde: 70.29 m2

Fecha de Entrega proyectada > 2º trimestre 2020



Más información:

Tel.: +569 9546 1295
Huérfanos 812, Of. 414
Santiago - Centro
www.Kabod.cl

Edificio Latitud

Venta › Departamento › Santiago
Estación Central
Ecuador 4570



DPTO TIPO E

2 Dormitorios 1 Baño

Superficie desde: 53.54 m2

Fecha de Entrega proyectada > 2º trimestre 2020



Más información:

Tel.: +569 9546 1295
Huérfanos 812, Of. 414
Santiago - Centro
www.Kabod.cl

Edificio Latitud

Venta › Departamento › Santiago
Estación Central
Ecuador 4570



DPTO TIPO F1

2 Dormitorios 2 Baños

Superficie desde: 53.05 m2

Fecha de Entrega proyectada > 2º trimestre 2020



Más información:

Tel.: +569 9546 1295
Huérfanos 812, Of. 414
Santiago - Centro
www.Kabod.cl

Edificio Latitud

Venta › Departamento › Santiago
Estación Central
Ecuador 4570



DPTO TIPO H

2 Dormitorios 1 Baño

Superficie desde: 53.37 m2

Fecha de Entrega proyectada > 2º trimestre 2020



Más información:

Tel.: +569 9546 1295
Huérfanos 812, Of. 414
Santiago - Centro
www.Kabod.cl

Edificio Latitud

Venta › Departamento › Santiago
Estación Central
Ecuador 4570

cuota

DESDE \$135.000

mensuales



LATITUD
EDIFICIO

**PREVENTA
EXCLUSIVA**



Fecha de Entrega proyectada > 2º trimestre 2020



Más información:

Tel.: +569 9546 1295
Huérfanos 812, Of. 414
Santiago - Centro
www.Kabod.cl

COTIZACION

Ejemplo de Rentabilidad

Considerando 2 departamentos de 1D /1B
A continuación se calculará una posible utilidad considerando los siguientes datos:

- Plusvalía anual del 4% (escenario sumamente conservador)
- Pie pagado en 36 cuotas
- Arriendo cuadrado con dividendo
- Ventas de los departamentos al 5to año

Precio de compra 2 Dptos (1D/1B) UF 3.439

Total inversión
(pie pagado en cuotas) UF 386,6

Precio venta al 5to año
(precio vta + plusvalía) UF 4.670

Ingreso al 5to año UF 1.617

Ingreso estimado en \$ **\$42.966.924**



Edificio Latitud

Venta › Departamento › Santiago
Estación Central
Ecuador 4570

cuota

DESDE \$135.000

mensuales

Fecha de Entrega proyectada > 2º trimestre 2020



Más información:

Tel.: +569 9546 1295
Huérfanos 812, Of. 414
Santiago - Centro
www.Kabod.cl

**PREVENTA
EXCLUSIVA**

